



200 000 €

Maison sur sous-sol

02 54 74 02 02

Nestenn Blois  
4 Pl. Louis XII  
41000 Blois

**N° Mandat : 5628 / Réf : ST5628B**

Situé dans un quartier calme proche du centre ville de Contres. Cette maison de 100 m<sup>2</sup> à 20 min du zoo de Beauval sur sous sol complet, vous permettra de bénéficier d'une belle pièce de vie avec terrasse, sa cuisine séparée, 3 chambres et une salle d'eau. Le tout sur un terrain d'environ 1080 m<sup>2</sup> avec un hangar, un atelier et un garage Pour visiter, contactez Sarah au zéro six 45 71 03 49 ou l'agence de Blois. Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur [www.dsourtag41.com](http://www.dsourtag41.com)



5 pièces



3 chambres



2 garages



1 salle d'eau



1 WC



4 parkings



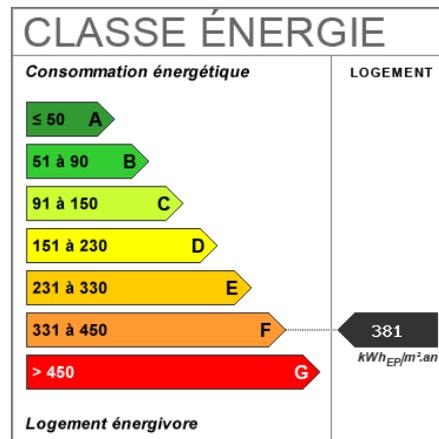
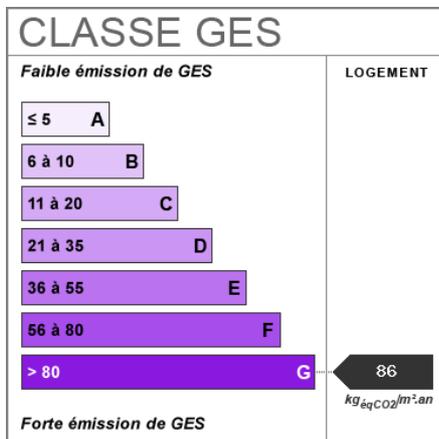
100 m<sup>2</sup> habitables



Entre 1 026 m<sup>2</sup> et  
1 134 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

\* Prix hors honoraires agence : 190 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5.26% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES