



225 000 €

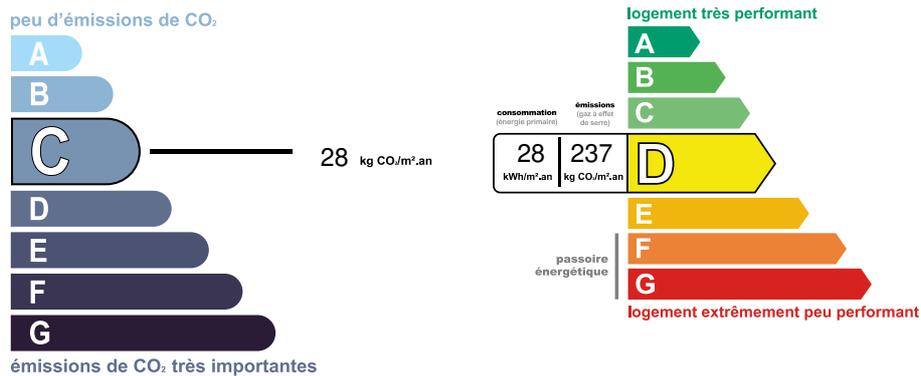
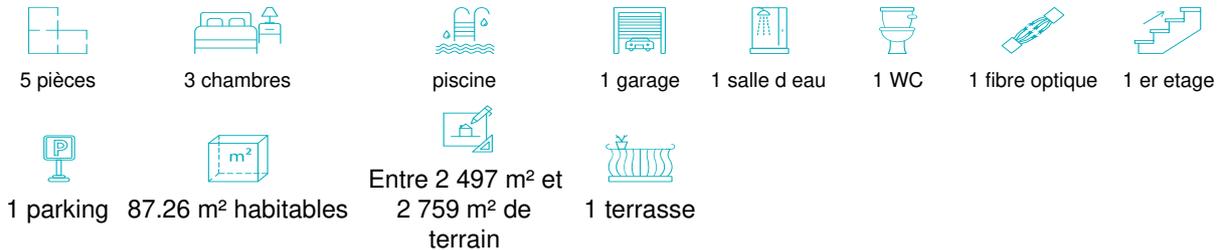
Charmante maison des années 80 à Soings-en-Sologne 41230

02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret  
320D rue des Clouseaux  
41350 Saint Gervais La Foret

**N° Mandat : 5581 / Réf : DD5581**

Vous cherchez une maison pleine de caractère, nichée dans un quartier paisible ? Ne cherchez pas plus loin ! Cette maison spacieuse et lumineuse offre 5 pièces parfaitement agencées pour votre confort. Séjour Salle à Manger / Cuisine Aménagée et Équipée / Trois Belles Chambres / Salle de Douche à l'Italienne/ Très Grand Garage au Sous-Sol . À l'extérieur, profitez d'une terrasse de 40 m<sup>2</sup> pour vos barbecues en famille. Et pour les journées ensoleillées, rafraîchissez vous dans la piscine hors sol. Le jardin clôturé offre intimité et tranquillité, sans vis-à-vis. Cette maison est un véritable bijou, prête à accueillir de nouveaux propriétaires. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez nous pour une visite dès aujourd'hui : Appelez Dukens au 0650573742 ou Nestenn Saint-Gervais au 0254438035 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur [www.dsourtage41.com](http://www.dsourtage41.com) A venir découvrir rapidement !



- \* Prix hors honoraires agence : 210 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7.14% TTC