



357 000 €

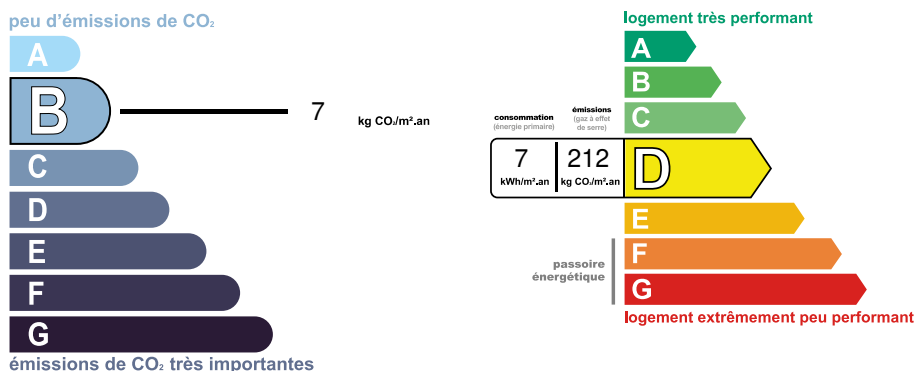
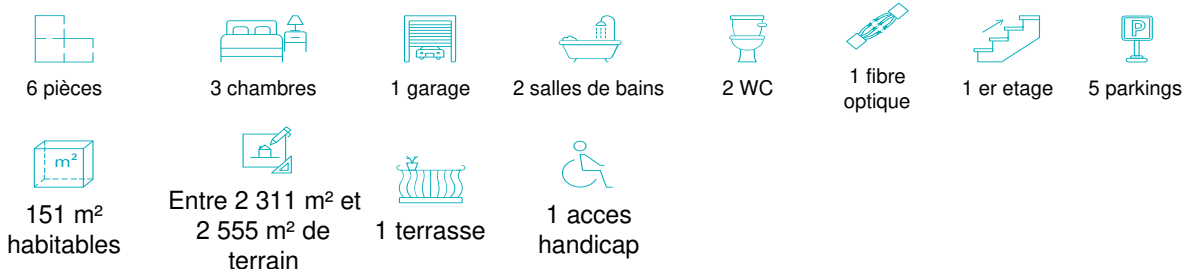
Maison Chissay En Touraine 6 pièce(s) 151 m²

02 47 23 80 49

Nestenn Bléré
23 place de la Liberation
37150 Bléré

N° Mandat : 5264 / Réf : 5264

Située sur la commune de Chissay-en-Touraine, à 15 min de Bléré et 5 minutes de Montrichard Val de Cher, partez à la découverte de cette charmante maison traditionnelle offrant 6 pièces réparties sur 151m² habitables pour 2433 m² de terrain clos et arborés. Elle est pourvue d'une entrée donnant sur une cuisine équipée et aménagée indépendante de 12m², d'un salon/séjour spacieux de 37m² avec cheminée ouverte, de 3 chambres de 11.37/13.31 et 16.45m², de deux salles de bains, deux toilettes. Une pièce d'été de 25.70 complète le rez-de-chaussée. Les combles d'une superficie de 125 m², sont prêts à être transformés en un espace fonctionnel et accueillant. Parmi ses atouts vous bénéficierez d'un sous-sol avec un garage de 151m². Pour finir vous profiterez d'une terrasse et d'un grand jardin agréable avec une vue dégagée sur la vallée du Cher. A visiter sans plus tarder !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 700 € et 2 320 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 340 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC