



Contrat Nestenn

450 /  
mois\*charges comprises

COLOCATION - BLOIS CENTRE - MAISON  
132 m² AVEC TERRASSE

02 54 74 02 02

Nestenn Blois  
4 Pl. Louis XII  
41000 Blois

**N° Mandat : 5358 / Réf : HP5358A**

Exclusivité Nestenn - En colocation, chambre disponible d'une surface de 13m². Situé en rez-de-chaussée de la maison elle dispose d'une salle de douche à partager avec un colocataire. Chambre équipée de dressing et bureau. Mobilier entièrement neuf. Maison mettant à disposition des colocataires : entrée spacieuse, pièce de vie de près de 30m² avec cuisine américaine. Accès terrasse close privative. Contacter Honorine PEAN zéro sept 83 25 32 50 pour obtenir des informations complémentaires.



1 pièce



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



meublé



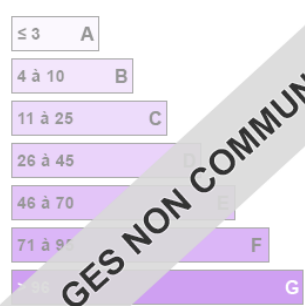
13.16 m² habitables



1 terrasse

## CLASSE GES

Faible émission de GES



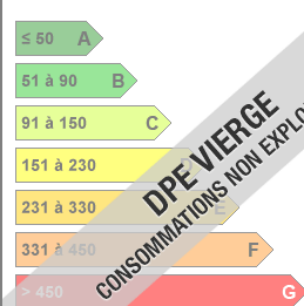
Forte émission de GES

LOGEMENT

**GES NON COMMUNIQUÉ**

## CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

**DPE VIERGE**  
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

\* Provision sur charges de : 60 € TTC

\* Provision sur charges de : 60 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 263.00€ TTC  
Dépôt de garantie : 780€  
dont 39€ pour état des lieux



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES