



97 000 €

Longère à restaurer à 20 minutes d'Amboise

02 47 23 21 31

Nestenn Amboise
1 Rue Voltaire
37400 Amboise

N° Mandat : 5109 / Réf : 5109

Localisée dans un hameau, entre Vallières-les-Grandes et Montrichard, pour les amoureux de la campagne, venez découvrir cette belle longère, implantée sur 3944 m² de terrain, à restaurer complètement. Elle est pourvue d'une surface d'environ 100m² au sol avec la possibilité de faire un étage. De plus vous bénéficierez également d'une grange indépendante et d'une maisonnette. L'assainissement est à créer et les toitures, suite à une mal façon, sont à restaurer entièrement. Beaucoup de charme ! A saisir...



2 pièces



3 parkings



100 m² habitables



Entre 3 747 m² et
4 141 m² de terrain



- * Prix hors honoraires agence : 90 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7.78% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES