



Contrat Nestenn

107 000 €

Appartement T1 bis 33.85 m2 + parking

02 47 31 09 59

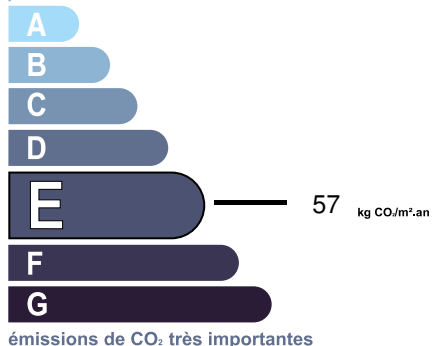
Nestenn Tours Centre  
101 rue des Halles  
37000 Tours Centre

## N° Mandat : 123 / Réf : 123

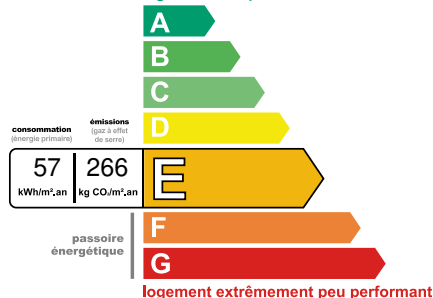
Exclusivité Nestenn - TOURS CENTRE - IDÉAL POUR INVESTISSEUR OU PRIMO-ACCÉDANT Quartier Febvotte, magnifique T1bis dans une résidence SÉCURISÉE et très bien ENTRETENUE. Très lumineux et rénové, il se compose d'une entrée suivi d'un salon-séjour donnant sur un balcon exposé plein SUD. Cuisine indépendante aménagée donnant sur un second balcon orienté SUD également. Salle d'eau avec WC Une place de parking privative, sécurisée et une cave complètent ce bien. Un local vélo commun est à disposition. Visite virtuelle sur demande.



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



\* Prix hors honoraires agence : 100 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 7% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES