



Contrat Nestenn

169 600 €

Maison Tours 3 pièce(s) 50 m2

02 47 31 09 59

Nestenn Tours Centre
101 rue des Halles
37000 Tours Centre

N° Mandat : 90 / Réf : 90

Exclusivité Nestenn - IDÉAL INVESTISSEURS OU PRIMO- ACCÉDANTS TOURS- Centre- Velpeau - A proximité des écoles, des commerces et des transports en communs dont la gare de TOURS. Charmante maison de ville atypique, rénovée de 50 m2 loi Carrez et 60m2 de surface au sol. Au rez-de-chaussée une entrée avec cuisine ouverte aménagée et équipée (hotte, plaques vitrocéramiques et frigo top). Au premier étage un séjour lumineux de 15 m2 exposé SUD, une chambre et salle d'eau avec WC. Au deuxième étage une seconde chambre aménagée sous les combles de 22m2 surface au sol.



3 pièces



2 chambres



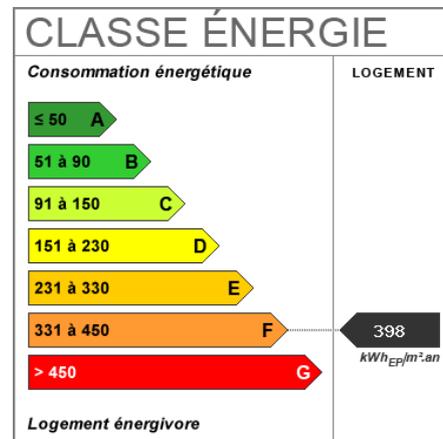
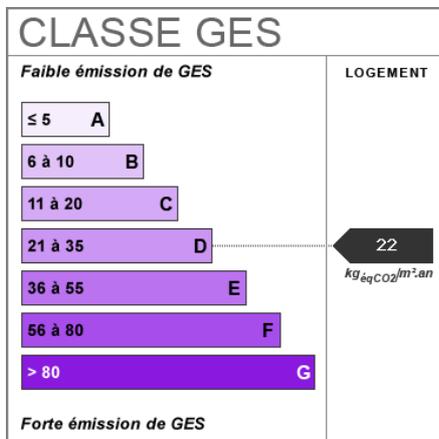
1 salle d'eau



1 WC



50 m² habitables



DPE ancienne version.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Prix hors honoraires agence : 160 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES