



Contrat Nestenn

418 162 €

Belle Opportunité !!! Tina Communal: Villa F5 avec mezzanine + 2 App F2 !!

+ 687 27 77 77

Nestenn Nouméa  
5 rue Roger Gervolino  
98800 Nouméa

**N° Mandat : 12202565 / Réf : PF12202565**

Exclusivité Nestenn - !!!!! Nouveau Prix !!!!! Sur les hauteurs de Tina communal : Belle opportunité pour cette Villa F5 en R+1 de 160m2 avec grande hauteur sous plafond, sur un terrain de 6.23 ares +2 app F2 en RDC. Vue mer et montagnes imprenable !!!! Grand parking, jardin arboré, grenier , Rapports locatifs +++ Prix : 49 900 000 F XPF A voir absolument Contacter Pascale Ferrandiz : 96 88 88 www.immobilier-noumea.nestenn.com Nestenn Noumea 0 719 328.001 5, Rue Roger Gervolino Magenta, 98800 Noumea CP 82T - CP 230G SGCB 44, Rue l Alma 98800 Noumea



7 pièces



6 chambres



1 balcon



4 salles d'eau



4 WC



1 climatisation



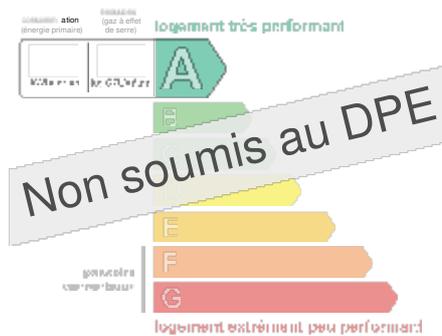
163.6 m² habitables



Entre 592 m² et 654 m² de terrain



2 terrasses



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur